WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

URZĄD MIASTA KALISZA
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
WPŁ. DNIA 23. 07. 2019
Nr kor. PR2019.07.12110
Ilość zał. ..... Podpis .....

P. D.P-23.07.19-
P.A. Dudek
24.07.2019

Ka-WN.5142.**2852**.2.2019
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 17. 07. 2019 r.

P. D. Wypych-Żelko
23.07.2019

URZĄD MIASTA KALISZA
KANCELARIA OGÓLNA
WPŁ. DNIA 22. LIP. 2019
Nr kor. PR2019.07.12110
Ilość zał. ..... Podpis .....

POZWOLENIE NR 495/2019/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO, UKŁADU RURALISTYCZNEGO ALBO HISTORYCZNEGO ZESPOŁU BUDOWLANEGO

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.) w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3,5 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 10 czerwca 2019 r. przez Miasto Kalisz, reprezentowane przez Prezydenta Miasta Kalisza, Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Rozwoju Miasta z siedzibą przy Głównym Rynku 20, 62-800 Kalisz o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kalisza w zakresie przebudowy placu z pomnikiem Adama Asnyka w ramach realizacji II etapu zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich"

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Miastu Kalisz, reprezentowanemu przez Prezydenta Miasta Kalisza z siedzibą przy Głównym Rynku 20, 62-800 Kalisz

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

1. założenie urbanistyczne miasta Kalisza wpisane do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. (l.dz.Kl.IV-73/14/56) zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz.DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13 [KD])
2. obszar miasta Kalisza wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 38/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. (*l.dz. KL.IV-83/2/57*) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (*l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]*).

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

przebudowie placu z pomnikiem Adama Asnyka w ramach realizacji II etapu zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich" zlokalizowanego na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 55/1, 56, 57/10 i 61 (obręb 0016 Śródmieście)

(zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych)

według części projektu architektoniczno-budowlanego ze maja 2019 r. opracowanego przez:

mgra inż. arch. Piotra Pietrzykowskiego (upr. nr 62/WPOKK/2015)

Pozwolenie ważne jest do 17 lipca 2022 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- zachowania oryginalnych płyt granitowych stanowiących okładzinę cokołu pomnika Adama Asnyka i poddaniu ich renowacji (naprawa miejscowych uszkodzeń, oczyszczenie, wyrównanie itp.);
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na placu z pomnikiem Adama Asnyka w ramach realizacji II etapu zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich" zlokalizowanego na terenie działek nr 55/1, 56, 57/10 i 61 (obręb 0016 Śródmieście) w Kaliszu zlokalizowana jest w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 33/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. (*l.dz. KL.IV-73/14/56*) zmienionym decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (*l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]*) oraz na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 38/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18. 02. 1957 r. (*l.dz. KL.IV-83/2/57*) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (*l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD]*). Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, a także archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze zlokalizowane na terenie wpisanego do rejestru zabytków obszaru miasta Kalisza.

Przedmiotowa inwestycja zrealizowana wg części projektu dołączonego do wniosku nie wpłynie negatywnie na zabytkowy charakter przestrzeni miejskiej historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit a i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny wraz z warstwami osadniczymi). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.)

Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzi do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

5. Zgodnie z art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.
6. Zgodnie z art. 107d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Beata Maria Matusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

1. Miasto Kalisz, Prezydent Miasta Kalisza,
   Urząd Miasta Kalisza, Wydział Rozwoju Miasta,
   Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz
2. aa.

Sprawę prowadzi:
Zofia Ważny-Jóźwiak, tel. (62) 757 64 21 wew. 39;
Beata Matusiak, tel. (62) 757 64 21 wew. 33.

Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:
art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.)
starszy inspektor ochrony zabytków
ds. zabytków ruchomych
Tomasz Talar